



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक २९] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ५-११, २०२४/भाद्रपद १४-२०, शके १९४६ [पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६६.

सदस्य सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा प्रभारी
सहसंचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(४) अन्वये अधिसूचना

क्रमांक कलम २०(४)-प्रा.यो.वर्धा-ता.हिंगणघाट-मौ. रिमडोह-स.क्र.७-१अ,७-१ब व १०-१-सहसंचानाग-१५०२.—

ज्याअर्थी, वर्धा प्रदेशाची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे “ उक्त प्रादेशिक योजना ” असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे संबोधले आहे) चे कलम १५ अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-१८१६-१९४-सी.आर.-५१६-१६-नवि-१३, दिनांक १ जानेवारी, २०१८ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २ मार्च, २०१८ पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १५ (१) व १५ (२) मधील तरतुदीनुसार शासनाने वापरावयाचे अधिकार उक्त दिनांक १ जानेवारी, २०१८ रोजीचे अधिसूचने अन्वये मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी हिंगणघाट परिसर क्षेत्राचा प्रारूप नकाशा योग्य त्या फेरबदलासह अधिसूचना क्र. डिटीपी-प्रा.यो. वर्धा-वर्धा झोन प्लान-टिपीव्ही-२-६०००, दिनांक ०६ डिसेंबर, २०१९ अन्वये मंजूर केलेला असून दिनांक २४ फेब्रुवारी, २०२० पासून अंमलात आलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणा-या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१८१५-प्र.क्र.४९-१५-नवि-१३, दिनांक ६ मे, २०१५ अन्वये शासनाने निदेश दिलेले आहेत व शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१८१५-प्र.क्र.४९-१५-नवि-१३, दिनांक ४ जानेवारी, २०१६ अन्वये उक्त कार्यपद्धतीसंबंधी सुधारित कार्यपद्धतीनुसार कार्यवाही करण्याचे आदेश निर्गमित करण्यात आलेले आहेत. तसेच, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५१(१) अन्वये प्राप्त शक्तीचा वापर करून, शासनाचे समक्रमांकाचे दिनांक ६ मे, २०१५ चे अधिसूचने अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम २०(३) व २०(४) चे शासनाने वापरावयाचे अधिकार, उक्त अधिसूचनेत नमूद अटीचे अधिन राहून, नागपूर प्रशासकीय विभागाकरीता सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांना प्रदान केलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर वर्धा प्रादेशिक योजनेत मौजा रिमडोह, ता. हिंणघाट, जि. वर्धा येथील स.क्र. ७/१अ (आराजी १.५८ हे.आर), ७/१ब (आराजी १.५७ हे.आर) व १०/१ (आराजी ०.९६ हे.आर) अशी एकूण आराजी ४.११ हे.आर जागा (यापुढे ज्यास “ उक्त क्षेत्र ” असे संबोधले आहे.) रहिवास विभागात समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त क्षेत्र “ रहिवास ” विभागातून वगळून, उपरोक्त शासन निर्णयातील शर्ती व अधिमूल्य भरण्याचे अटींचे अधीन राहून, “ औद्योगिक ” विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत ‘ प्रस्ताव छाननी समिती ’ चे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल काही अटींसह मान्य करावा, असे प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झालेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० च्या पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांनी सूचना क्र. प्रा.यो.वर्धा-फेरबदल-कलम-२०(३)-मौ. रिमडोह-ता.हिंणघाट-स.क्र. ७/१अ, ७/२ब व १०/१अ-सहसंचानाग-४१९, दिनांक ६ मार्च, २०२४ अन्वये सर्वसामान्य नागरिकांच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-अ, नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक ११ मार्च, २०२४ चे पृष्ठ क्र. १ ते ४ वर तसेच दिनांक १२ मार्च, २०२४ रोजीचे ‘ दैनिक जन-संग्राम ’ या मराठी वृत्तपत्रात व दिनांक १२ मार्च, २०२४ रोजीचे ‘ नागपूर पोस्ट ’ या इंग्रजी वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आली आहे; आणि प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देऊन अहवाल सादर करण्याकरीता सहायक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, वर्धा यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढेही ज्यांचा उल्लेख “ उक्त अधिकारी ” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांचे कडील प्राप्त अहवालानुसार विहित मुदतीत हरकती/सूचना प्राप्त झालेल्या नाहीत व उक्त जमीन काही अटी व शर्ती सापेक्ष “ रहिवास विभागातून वगळून औद्योगिक विभागात ” समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे दिनांक २५ जुलै, २०२४ रोजीचे ठरावानुसार ‘ प्रस्ताव छाननी समिती ’ चे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मौजा रिमडोह, ता. हिंणघाट, जि. वर्धा येथील स.क्र. ७/१अ (आराजी १.५८ हे.आर), ७/१ब (आराजी १.५७ हे.आर) व १०/१ (आराजी ०.९६ हे.आर) अशा एकूण आराजी ४.११ हे. आर जागेचे जमीन धारकांनी या संबंधाने विहित अधिमूल्याचा शासकीय कोषागारात भरणा केलेला आहे ;

आता, त्याअर्थी, शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर हे उक्त अधिनियमाचे कलम २०(४) अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलास मंजुरी देत आहेत आणि त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या दिनांक १ जानेवारी, २०१८ च्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये, शेवटच्या नोंदीनंतर, खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निदेश देत आहे.

नोंद

“ मौजा रिमडोह, ता. हिंणघाट, जि. वर्धा येथील स.क्र. ७/१अ (आराजी १.५८ हे. आर), स.क्र. ७/१ब (आराजी १.५७ हे.आर) व स.क्र. १०/१ (आराजी ०.९६ हे.आर) अशी एकूण आराजी ४.११ हे. आर जागा नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे “ रहिवास विभागातून वगळून औद्योगिक विभागात ” खालील अटी व शर्ती सापेक्ष समाविष्ट करण्यात येत आहे. ”

अटी व शर्ती :-

- (१) विषयांकित फेरबदलाखालील जमिनीमधील प्रस्तावित औद्योगिक वापराच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळावरील व इतर सर्व संबंधित विभागाच्या ना-हरकत दाखल्यामधील सर्व अटी व शर्तीचे पालन करणे अर्जदारावर बंधनकारक राहील.
- (२) फेरबदलाखालील जमिनीलगत प्रस्तावित रहिवास विभागाच्या अनुषंगाने दोन वापर विभागामध्ये उक्त क्षेत्राकरिता लागू एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मधील विनियम क्र. ४.८ (ii) च्या तरतुदी प्रमाणेचा विचार करून दोन वापर विभागामध्ये किमान २३.०० मी. रुंदीचा बफर झोन प्रस्तावांतर्गत क्षेत्रात नियोजित करणे व तो कायमस्वरूपी खुल्या स्वरूपात सोडणे आवश्यक राहील.
- (३) अर्जदाराने पोच रस्त्याबाबत पंजीबध्द स्थायी संमतीपत्र सादर करणे आवश्यक राहील;

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नकाशा खालील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याचे कालावधीकरिता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(१) जिल्हाधिकारी, वर्धा.

(२) सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.

(३) सहायक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, वर्धा.

उक्त मंजूर फेरबदल हा सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे दिनांकापासून अंमलात येईल.

सदर सूचना www.maharashtra.gov.in व www.dtp.maharashtra.gov.in या वेबसाईट वर देखील उपलब्ध आहे.

प्र. भा. गावंडे,
सदस्य सचिव,
प्रस्ताव छाननी समिती
तथा

प्रभारी सहसंचालक, नगर रचना,
नागपूर विभाग, नागपूर.

नागपूर :

दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२४.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६७.

BY MEMBER SECRETARY, PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND IN-CHARGE JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING

Notification u/s 20(4) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. Section 20(4)-R.P. Wardha-Tah. Hinganghat-Mouza Rimdoh-Survey No. 7-1A, 7-1B & 10-1-JDTPDN-1502.—

Whereas, the Revised Regional Plan of Wardha Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-1815-994-CR-516-16-UD-13, Dated 1st January, 2018 under section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") and came into force with effect from 2nd March, 2018;

And whereas, in exercise of the powers of Government under section 15(1) & 15(2) of the said Act delegated to the Hon'ble Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* above Notification dated 1st January, 2018, Peripheral Plan of Hinganghat was sanctioned by the Hon'ble Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* its Notification No. D.T.P.R.P.-Wardha-Wardha Zone Plan-TPV-2-6000, dated 6th December, 2019 and it came into force from dated 24th February, 2020;

And whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS 1815-CR-49-15-UD-13, dated 6th May, 2015 issued directives u/s 154 of the said Act regarding the procedure to be followed under section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plan under the said Act and issued order to follow revised procedure related to above directives *vide* Govt. Resolution No. TPS-1815-CR-49-15-UD-13; Dated 4th January, 2016; and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 151 of the said Act, the Government, *vide* its Notification No. TPS-1815-CR-49-15-UD-13, Dated 6th March, 2015, delegated the powers exercisable by it under the provisions of section 20(3) & 20(4) of the said Act, (subject to conditions mentioned therein) to the Divisional Joint Director of Town Planning for Nagpur Administrative Division ;

And whereas, land bearing Survey No. 7/1A (Area 1.58 Hectare) & Survey No. 7/1B (Area 1.57 Hectare) & Survey No. 10/1 (Area 0.96 Hectare) of Mouza-Rimdoh, Tah. Hinganghat, District-Wardha total land admeasuring approx. 4.11 hectares (hereinafter referred to as "the said Area") is included in 'Residential Zone' of proposed Land Use Plan in the sanctioned Regional Plan of Wardha Region;

And whereas, the "Proposal Scrutiny Committee" established under the above mentioned Government Resolution, is of the opinion that the said area should be deleted from "Residential Zone & to be included in Industrial Zone" in accordance with the provision of sub-section (2) of section 20 of said Act subject to compliance of conditions laid down in the above said Government Resolution and payment of requisite premium ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the "Proposal Scrutiny Committee" is of opinion that proposed modification should be sanctioned with some conditions ;

And whereas, in pursuant to the above, a Notice bearing No. R.P. Wardha/Section 20(3) Mouza Rimdoh-Tah. Hinganghat-Survey No. 7/1A, 7/2B & 10/1/JDTPDN/419, Dated 6th March, 2024 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the section 20 of the said Act, was published by Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-I-A Nagpur Division dated 11th March, 2024 on Page No. 1 to 4 and the same was also published in the Marathi Newspaper 'Dainik Jan-Sangram' dated 12th March 2024 & English Newspaper 'Nagpur Post' dated 12th March, 2024 for inviting suggestions and/or objections from the general public and the Assistant Director of Town Planning, Wardha Branch, Wardha, was appointed as an 'Officer' (hereinafter referred to as the "said Officer") to hear suggestions and/or objections and submit his report to the undersigned ;

And whereas, no suggestions and/or objections are received within prescribed time limit as per the report submitted by the said Officer, And whereas "Proposal Scrutiny Committee" vide its Resolution dated 25th July, 2024 is of the opinion that the said land, should be deleted from "Residential Zone" and be included in "Industrial Zone" subject to certain terms and conditions;

And whereas, the owner of land bearing Survey No. 7/1A (Area 1.58 hectare) & Survey No. 7/2 B (Area 1.57 hectare) & Survey No. 10/1 (Area 0.96 hectare) of Mouza-Rimdoh, Tah. Hinganghat, District-Wardha total area 4.11 hectare has deposited necessary premium in the Government Treasury in this regard;

Now, therefore, in exercise of the powers delegated by the Government the Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur hereby sanctions the proposed modification under sub-section (4) of section 20 of the said Act & for that purpose directs that in the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 1st January, 2018 sanctioning the said Regional Plan, after the last entry, the following new entry shall be added;

ENTRY

" The land bearing Survey No. 7/1 A (Area 1.58 hectare) & Survey No. 7/1B (Area 1.57 hectare) & Survey No. 10/1 (Area 0.96 hectare) of Mouza-Rimdoh, Tah. Hinganghat, District-Wardha total Area 4.11 hectare is deleted from "Residential Zone" and included in "Industrial Zone" more specifically shown on Plan, subject to certain terms and conditions."

Terms & Conditions :—

- i. Applicant is *adhere* to comply with all the terms & conditions mentioned in the no-objection certificate, issued by the Maharashtra Pollution Control Board and all other relevant departments in accordance with the proposed industrial use of the land under subject modification proposal.
- ii. In accordance with the proposed Residential Zone adjacent to land under modification proposal, considering provisions of Regulation No. 4.8 (ii) applicable to the area, it will be mandatory to plan minimum 23 m. wide buffer zone in the land under proposal and the same to be kept open permanently.
- iii. Applicant will required to submit the permanent registered written consent for approach Road.

The copy of part plan showing the above sanctioned modification shall be kept open for inspection by general public during office hours on all working days for a period of one month at the following offices;

- (1) The Collector, Wardha.
- (2) The Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.
- (3) The Assistant Director of Town Planning, Wardha Branch, Wardha.

The above modification will come into force after the date of publication of this Notification in the *Maharashtra Govt. Gazette*.

This Notification is also available on website www.maharashtra.gov.in and www.dtp.maharashtra.gov.in

P. B. GAWANDE,
Member Secretary,
Proposal Scrutiny Committee
And

I/c. Joint Director of Town Planning,
Nagpur Division, Nagpur.

Nagpur :
Dated the 26th August, 2024.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६८.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून
शुद्धीपत्र

क्रमांक नपब्र-नियोजन व विकास-२९४-२०२४.—

या कार्यालयाचे पत्र क्र. नपब्र-नियोजन व विकास-२९९-२०२४, दिनांक २८ जून, २०२४ अन्वये विकास योजना ब्रम्हपुरी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदलाची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी मध्ये, दिनांक जुलै ११-१७, २०२४ रोजी पान क्र. १० व ११, अ. क्र. १२९ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली असून सदर प्रसिद्ध झालेल्या मराठी अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे दुरुस्ती वाचावी.—

या ऐवजी		असे वाचावे	
अ. क्र.	भूमापन क्रमांक	अ. क्र.	भूमापन क्रमांक
५	मौजा-ब्रम्हपुरी, भूमापन क्रमांक २१०	५	मौजा-ब्रम्हपुरी, भूमापन क्रमांक ४१७

उर्वरित अधिसूचना प्रसिद्धीमध्ये कोणतेही बदल नाही.

ब्रम्हपुरी :
दिनांक २८ ऑगस्ट, २०२४.

अर्शीया जुही,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, ब्रम्हपुरी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६९.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून
जाहिर सूचना

क्रमांक वशिक्र-नपमु-नियोजन वि.-२०३-२०२४.—

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएस-२२९८-४४३-प्र.क्र. १०२-९८-नवि-९, दिनांक २५ ऑक्टोबर २००१ अन्वये विकास योजना मुल भागशः मंजूर असून ती दिनांक १५ डिसेंबर, २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्र. २४१४-९९-प्र.क्र.५८-२०१४-नवि-९, दिनांक १० मार्च, २०१५ अन्वये मंजूर झालेली आहे.

नगर परिषद, मुलने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना मुल मध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशीलाप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.—

विवरण

अ. क्र.	मौजा/सर्व्हे क्र.	क्षेत्रफळ/आराजी	विकास योजनेतील सध्याचा वापर	फेरबदल केल्यानंतर प्रस्तावित वापर	प्रशासक यांचे मंजूरीचा ठराव दिनांक	ठराव क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		हे. आर				
१	मौजा-अंतरगाव पारडवाही, सर्व्हे नं. ६१/२	१.०२	शेती	रहिवास	१४ ऑगस्ट, २०२४	२

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा मुल, नगर परिषदेच्या कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत सर्व जनतेस अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार अशी जाहिर सूचना देण्यात येते की, नियोजित फेरबदलासंबंधी जर कोणत्याही व्यक्तीला आक्षेप वा सूचना सुचवायच्या असतील तर त्यांनी ही सूचना, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत (३० दिवसात) मुख्याधिकारी, नगर परिषद, मुल यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात.

जेणेकरून उक्त कालावधीत आलेल्या सूचना व आक्षेपावर विचार करून नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव (कोणत्याही सुधारणा असल्यास त्यासह) मंजूरीसाठी राज्य शासनाकडे सादर करता येईल.

मुल :
दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४.

यशवंत पवार,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, मुल.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७०.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

NOTIFICATION

No.-MCM-Planning Dep.-203-2024.—

Government of Maharashtra, Urban Development Department *vide* their Notification No. TPS-2298-443-CR-102-98-UD-09, dated 25th October, 2001 sanctioned, part of the Development Plan of Mul, has come into force from dated 15th December, 2001 and Excluded Parts of the said Development Plan sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2414-99-CR-58-2014-UD-09, dated 10th March, 2015.

The Municipal Council, Mul proposed to make minor modification in the aforesaid sanctioned Development Plan under section 37 (1) of the Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966. The Details about Proposed minor modification are as below.—

DESCRIPTION						
Sr. No.	Mouza/Survey No.	Area	Present Use in D. P.	Proposed use after Modification	Administrator's approval Resolution Date	Resolution No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		H. A.				
1	Mouza-Antargaon Paradwahi, Survey No. 61/2	1.02	Agriculture	Residential	14 th August, 2024	2

The plan showing the above proposed modification is kept open in the office of Municipal Council, Mul during the office time for perusal of public.

Now, in pursuance of section 37 (1) of the Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966. It is hereby notified that any suggestion or objection to the proposed modification as details above shall communicate the same in writing to the Chief Officer, Municipal Council, Mul within period of the month (30 days) from the date of Notification published in the *Gazette Government of Maharashtra*.

The objection or suggestion if any received within above period will be considered before submitting to the proposal to the Government for Sanction.

Mul :
Dated the 21st August, 2024.

YASHWANT PAWAR,
Chief Officer,
Municipal Council, Mul.